

Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу г. Чкаловск ул. Мира дом 2,
проведенного в форме очного голосования

“ 10 ” января 2013 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Пугач Валерий Владимирович (кв.№50).

Время проведения собрания 18.00.

Место проведения собрания г. Чкаловск, ул. Мира, д. 2, детская площадка

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5302,02 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 541,57 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 5302,02 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5302,02, что составляет 100% голосов.

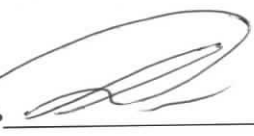
Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение председателя Пугач В.В., секретаря Горбенко В.Г., члена счетной комиссии Корневу Н.С. и наделение их полномочиями подсчета голосов, составления и подписания протокола.
2. Принятие устава ТСЖ «Мой дом» в новой редакции.
3. Утвердить тариф на содержание общего имущества дома на 2013 год в размере 4,70 руб за 1 кв.м., текущий ремонт – 5,08 руб. за 1 кв.м., капитальный ремонт - 2,42 руб за 1 кв.м.
4. Утверждение резервного фонда ТСЖ «Мой дом» в размере 8 руб. за 1 кв.м.
5. Утверждение финансового плана на 2013 год.
6. Сбор денежных средств по статье отопление производить из расчета 1/12 в течение года, в конце отопительного сезона 2012/2013 года сделать корректировку расчета по отоплению. Принятие решения по перерасчету отопления возложить на правление ТСЖ «Мой дом».
7. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений и иных материалов: г. Чкаловск, ул. Пушкина д. 47, второй подъезд, офис ТСЖ «Мой дом».
8. Утверждение порядка уведомления собственников жилых и нежилых помещений о принятых решениях общих собраний, о проведении внеочередных общих собраний собственников помещений, путем вывешивания информации на доске объявлений.


Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 515,36 - 9,72% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум не имеется.


Председатель собрания
Ф.И.О. Пугач Валерий Владимирович

подпись  _____

Секретарь собрания
Ф.И.О. Горбенко Валентина Георгиевна

подпись  _____

Член счетной комиссии
Ф.И.О. Корнева Н.С . _____

подпись  _____