

Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу г. Чкаловск ул. Пушкина дом 47,
проведенного в форме очного голосования

“ 17 ” февраля 2013 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Пугач Валерий Владимирович (кв.№50).

Время проведения собрания 17.02.2013г

Место проведения собрания г. Чкаловск, ул. Пушкина, ТСЖ «Мой дом»

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 18860,68 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 1775,66 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 15326,51 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 18860,68, что составляет 100% голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение председателем собрания Новикову Г.А., секретарем Усову Н.П, и наделением их полномочиями для подсчета голосов, составления и подписания протокола.

2. Принятие корректировки финансового плана на 2013г:

а) принятие тарифа по содержанию жилья в размере 19,50 м2.

б) об исключении резервного фонда ТСЖ в размере 8 рублей с м2.

3. Утвердить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений и иных материалов :г.Чкаловск ,ул.Пушкина,47 второй подъезд, офис ТСЖ «Мой дом»,код 100.

4. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решений на общих собраниях решениях, о проведении внеочередных общих собраний собственников помещений, путем вывешивания информации на доске объявлений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 11774,67 - 62,4% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано недействительными нет решений собственников.

Кворум имеется.

По первому вопросу

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	8477,16	72,0%
ПРОТИВ	3076,61	26,1%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	220,9	2,8%
ИТОГО	11774,67	100%

По вопросу 1 принято решение: Утвердить
 Председатель собрания Новикова Галина Александровна
 Секретарь собрания Усова Наталья Павловна
 и наделить их полномочиями для подсчета голосов, составления и подписания протокола .

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными нет .

По второму вопросу

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	8477,16	72,0%
ПРОТИВ	3076,61	26,1%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	220,9	2,8%
ИТОГО	11774,67	100%

По вопросу 2 принято решение: . Принять корректировку финансового плана на 2013г:

- а) принять тариф по содержанию жилья в размере 19,50 м2.
- б) исключить резервный фонд ТСЖ в размере 8 рублей с м2.

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными нет .

По третьему вопросу

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	8477,16	72,0%
ПРОТИВ	3076,61	26,1%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	220,9	2,8%
ИТОГО	11774,67	100%

По вопросу 3 принято решение: Утвердить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений и иных материалов :г.Чкаловск ,ул.Пушкина,47 второй подъезд,офис ТСЖ «Мой дом»,код 100.

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными нет.

По четвертому вопросу

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	8477,16	72,0%
ПРОТИВ	3076,61	26,1%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	220,9	2,8%
ИТОГО	11774,67	100%

По вопросу 4 принято решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решений на общих собраниях решениях, о проведении внеочередных общих собраний собственников помещений, путем вывешивания информации на доске объявлений.

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными нет.

Председатель собрания
Ф.И.О. Новикова Галина Александровна

подпись 

Секретарь собрания
Ф.И.О. Усова Наталья Павловна

подпись 